

Allgemeine Geschäftsbedingungen (Terms and Conditions)

Stand: 25.01.2026

1. Einleitung

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) gelten für die Nutzung dieser Website sowie für alle Anfragen, Buchungen und Dienstleistungen im Zusammenhang mit der Ferienwohnung *HeidePause*.

Mit der Nutzung dieser Website erklären Sie sich mit diesen AGB einverstanden. Abweichende Bedingungen des Gastes finden keine Anwendung, sofern ihnen nicht ausdrücklich schriftlich zugestimmt wurde.

2. Vertragsabschluss

Die Darstellung der Ferienwohnung auf dieser Website stellt kein verbindliches Angebot dar.

Ein Vertrag kommt erst zustande, wenn eine Buchungsanfrage durch den Gast gestellt und diese anschließend von uns ausdrücklich bestätigt wurde (z. B. per E-Mail).

3. Nutzung der Website

Die Nutzung dieser Website ist ausschließlich zu rechtmäßigen Zwecken gestattet. Der Nutzer verpflichtet sich, keine Inhalte zu übermitteln oder Handlungen vorzunehmen, die gegen geltendes Recht oder die Rechte Dritter verstoßen.

4. Elektronische Kommunikation

Durch die Nutzung dieser Website und die Kontaktaufnahme per E-Mail oder Formular erklären Sie sich damit einverstanden, dass die Kommunikation elektronisch erfolgt.

Elektronische Mitteilungen gelten als schriftlich, sofern gesetzlich nichts anderes vorgeschrieben ist.

5. Preise und Zahlungsbedingungen

Alle angegebenen Preise verstehen sich in Euro und enthalten – sofern nicht anders angegeben – die gesetzliche Mehrwertsteuer.

Zahlungsmodalitäten (z. B. Anzahlung, Restzahlung, Zahlungsfrist) werden im Rahmen der Buchungsbestätigung individuell vereinbart.

6. Stornierung und Nichtanreise

Stornierungsbedingungen werden im Zuge der Buchungsbestätigung individuell geregelt.

Sofern keine abweichende Vereinbarung getroffen wurde, behalten wir uns vor, bei kurzfristigen Stornierungen oder Nichtanreise Kosten in Rechnung zu stellen.

7. Haftung

Wir haften nur für Schäden, die auf vorsätzlichem oder grob fahrlässigem Verhalten beruhen.

Für einfache Fahrlässigkeit haften wir nur bei Verletzung wesentlicher Vertragspflichten. Eine Haftung für mittelbare Schäden oder Folgeschäden ist ausgeschlossen, soweit gesetzlich zulässig.

8. Geistiges Eigentum

Alle Inhalte dieser Website (Texte, Bilder, Grafiken, Logos) unterliegen dem Urheberrecht.

Eine Vervielfältigung, Bearbeitung oder Weiterverwendung ist ohne vorherige schriftliche Zustimmung nicht gestattet.

9. Inhalte Dritter und externe Links

Diese Website kann Links zu externen Websites Dritter enthalten.

Für deren Inhalte übernehmen wir keine Verantwortung, da wir auf diese keinen Einfluss haben. Es gelten die jeweiligen Geschäftsbedingungen und Datenschutzerklärungen der Drittanbieter.

10. Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt gemäß unserer Datenschutzerklärung.

Mit der Nutzung dieser Website erklären Sie sich mit der dort beschriebenen Datenverarbeitung einverstanden.

11. Änderungen der AGB

Wir behalten uns vor, diese AGB jederzeit anzupassen oder zu ändern.

Die jeweils aktuelle Version ist auf dieser Website abrufbar und gilt ab dem Zeitpunkt der Veröffentlichung.

12. Anwendbares Recht und Gerichtsstand

Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Sofern gesetzlich zulässig, ist der Gerichtsstand der Sitz des Betreibers der Ferienwohnung.